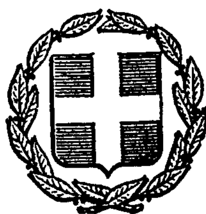


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 23 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 37

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 3252 (1)

Περί κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας διακατεχόμενης δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση 40 χιλ. 'Εθνικῆς ὁδοῦ 'Αθηνῶν—Λαμίας τῆς Κοινότητας Μαλακάσης 'Αττικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα μέ :

1. Τίς διατάξεις : α) τοῦ ἄρθρου 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς 'Ελλάδος, β) τῶν ἄρθρων 188-205 τοῦ Ν.Δ. 86/69 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».

γ) Τοῦ Νόμου 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ 709 /1970 Β.Δ/τος, ποὺ ἐκδόθηκε σὲ ἐκτέλεση αὐτοῦ.

2. Τὶς ἑξῆς διαταγὲς τοῦ 'Υπουργείου Γεωργίας : α) 88854/7483/ἐγκ. 104/1.10.1975, β) 114812/2946/104/24.12.1975, γ) 10582/539/13.2.1976, δ) 215696/1451/9.5.1977.

3. Τὴν πρόταση ποὺ ὑποβλήθηκε μὲ τὴν 4169/10.10.1979 ἀναφορὰ τοῦ ἁρμοδίου Δασαρχείορ Καπανδριτίου σχετικὰ μὲ τὴν κήρυξη, ὡς ἀναδασωτέας τῆς κατωτέρω δασικῆς ἐκτάσεως.

4. Τὴν 30/29.8.1979 γνωμοδότηση τῆς Φιλοδασικῆς 'Επιτροπῆς τοῦ Διαμερίσματος 'Ανατ. 'Αττικῆς.

5. Τὴν ἀριθ. 11/23.10.1979 γνωμοδότηση τοῦ Τεχνικοῦ Συμβουλίου Δασῶν.

'Επειδὴ ἡ ἔκταση χρειάζεται προστασία γιὰ τὴν ἀναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς ἀπὸ κυρκαϊά στὶς 17.6.1979, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα, μὲ σκοπὸ τὴν προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ κάηκε (ἐκχερσώθηκε) δημοσία, διακατεχομένη ἰδιωτικὴ δασικὴ ἔκταση 3,500 στρέμματα.

'Η ἔκταση αὐτή, ποὺ βρίσκεται στὴ θέση 40 χιλ. 'Εθν. ὁδοῦ 'Αθηνῶν -Λαμίας τῆς περιφερείας τῆς Κοινότητας Μαλακάσης Νομοῦ 'Αττικῆς, καλυπτόταν ἀπὸ χαλέπιο πεύκη σχίνα πουρνάρια καὶ κουμαριές. καὶ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς στὶς 17.6.1979.

Σχετικὸ τὸ σχεδιάγραμμα μὲ κλίμακα 1:5000 τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ στὸ ὁποῖο ἡ ἔκταση φαίνεται μὲ τὰ στοιχεῖα διαγραμμισμένη καὶ μὲ ὅρια :

'Ανατολικά : Μὲ στρατιωτικὲς ἐγκαταστάσεις
Δυτικά : Μὲ δασικὴ ὁδὸ
Βόρεια : Μὲ δάσος καὶ ἔκταση Στρατοῦ.
Νότια : Μὲ 'Εθνικὴ ὁδὸ 'Αθηνῶν Λαμίας.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αγία Παρασκευή, 31 'Οκτωβρίου 1979

'Ο 'Αναπληρωτὴς Νομάρχης
ΝΙΚΗΤΑΣ Γ. ΚΩΒΑΙΟΣ

'Αριθ. 7214 (2)

Περὶ κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως γιὰ τὴν κατασκευὴ δεξαμενῆς, ἀντλιοστασίου κλπ. ἀπὸ τὸν 'Οργανισμὸ 'Υδρεύσεως Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Σύμφωνα μέ :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ καὶ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 139/1971 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1563/1939 «περὶ συστάσεως εἰδικοῦ Ταμείου 'Υδρεύσεως Θεσσαλονίκης».

3. Τὴν πρόταση ἀριθ. 6318/13.9.79 τοῦ Ο.Υ.Θ. γιὰ τὴν κήρυξη ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως λόγω δημοσιας ὠφέλειας καὶ τὴν ἀπὸ 2.7.79 ἀπόφαση τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ο.Υ.Θ. ποὺ ἐγκρίνει αὐτή, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα, λόγω δημόσιας ὠφέλειας, δηλαδὴ γιὰ τὴν κατασκευὴ ἀπὸ τὸν Ο.Υ.Θ. δεξαμενῆς, ἀντλιοστασίου, γραφείων κλπ., γιὰ τὴν ὑδροδότηση τῶν ἀνατολικῶν περιοχῶν τῆς Θεσσαλονίκης, στὸν συνοικισμὸ Πυλαίας Θεσσαλονίκης ἔκταση συνολικῆς ἐπιφάνειας 4.100 μ2, ὅπως φαίνεται μὲ στοιχεῖα Π.Ρ.Σ.Τ. Ι.Π. στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα ἀπὸ 23.7.1979 καὶ μὲ κλίμακα 1 : 1.000 καὶ στὸν ἀντίστοιχο κτηματολογικὸ πίνακα ποὺ ἔχουν θεωρηθεῖ κατὰ Νόμο ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τοῦ Τμήματος Προγράμματος-Μελετῶν τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Θεσσαλονίκης.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα ἡ ἐκκλησία τῆς Κοινότητας Πυλαίας Θεσσαλονίκης.

'Η ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνη τοῦ 'Οργανισμοῦ 'Υδρεύσεως Θεσσαλονίκης.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 10 'Οκτωβρίου 1979

'Ο Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Γ. ΤΣΑΚΩΝΑΣ

'Αριθ. 7227 (3)

Περὶ κηρύξεως ἀναγκαστικῆς συστάσεως δουλείας γιὰ τὴν ἐγκατάσταση ὑδαταγωγοῦ ἀπὸ τὸν 'Οργανισμὸ 'Υδρεύσεως Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Σύμφωνα μέ :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ καὶ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 139/71 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1563/1939 «περὶ συστάσεως εἰδικοῦ Ταμείου 'Υδρεύσεως Θεσσαλονίκης».

3. Τὴν πρόταση ἀριθ. 6319/13.9.79 τοῦ Ο.Υ.Θ. γιὰ τὴν κήρυξη ἀναγκαστικῆς δουλείας λόγω δημόσιας ὠφέλειας καὶ τὴν ἀπὸ 9.6.1979 ἀπόφαση τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ο.Υ.Θ., ποὺ ἐγκρίνει τὴν σύσταση δουλείας, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικὰ δουλεία, λόγω δημόσιας ὠφέλειας, δηλαδὴ γιὰ τὴν ἐγκατάσταση ὑδαταγωγοῦ πρὸς ὑδροδότηση τῶν ἀνατολικῶν περιοχῶν τῆς Θεσσαλονίκης σὲ ἔκταση συνολικῆς ἐπιφάνειας 5.300 μ2, ὅπως φαίνεται μὲ στοιχεῖα Χ.Θ. 1 + 771 ἕως 3 + 0,40 στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα ἀπὸ 11.8.79 καὶ μὲ κλίμακα 1 : 1.000 καὶ στὸν ἀντίστοιχο κτηματολογικὸ πίνακα ποὺ ἔχουν θεωρηθεῖ κατὰ Νόμο ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τοῦ Τμήματος Προγράμματος-Μελετῶν τῆς Δ.Τ.Υ.Ν.Θεσσαλονίκης.

'Η δουλεία συνίσταται στὴν ἀπαγόρευση : α) κατασκευῆς ἢ ἐγκαταστάσεως ὁποιουδήποτε κτίσματος ὑπογείου ἢ ἐπιγείου, β) κατασκευῆς βόθρων, ὑπονόμων καὶ κάθε ἐνέργειας ποὺ θὰ βλάπτει τὸν ἀγωγὸ ἢ τὸ ὕδωρ, καθὼς καὶ ἡ καλλιέργεια δένδρων, γ) διελεύσεως ὀχημάτων πάνω ἀπὸ τρεῖς τόννους καὶ δ) κατασκευῆς εἰδῶν χωρὶς ἔγκριση τοῦ Ο.Υ.Θ.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα ὁ 'Αθανάσιος Φουντούκης, 'Αφοὶ Κουκουρίκου κλπ.

'Η ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνη τοῦ 'Οργανισμοῦ 'Υδρεύσεως Θεσσαλονίκης.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 10 'Οκτωβρίου 1979

'Ο Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Γ. ΤΣΑΚΩΝΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Γ.318/77 (4)

Περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Ρεθύμνου (Κρήτης).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 8 αὐτοῦ, ὡς ἡ παράγραφος αὕτη προσετέθη διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68/Α').

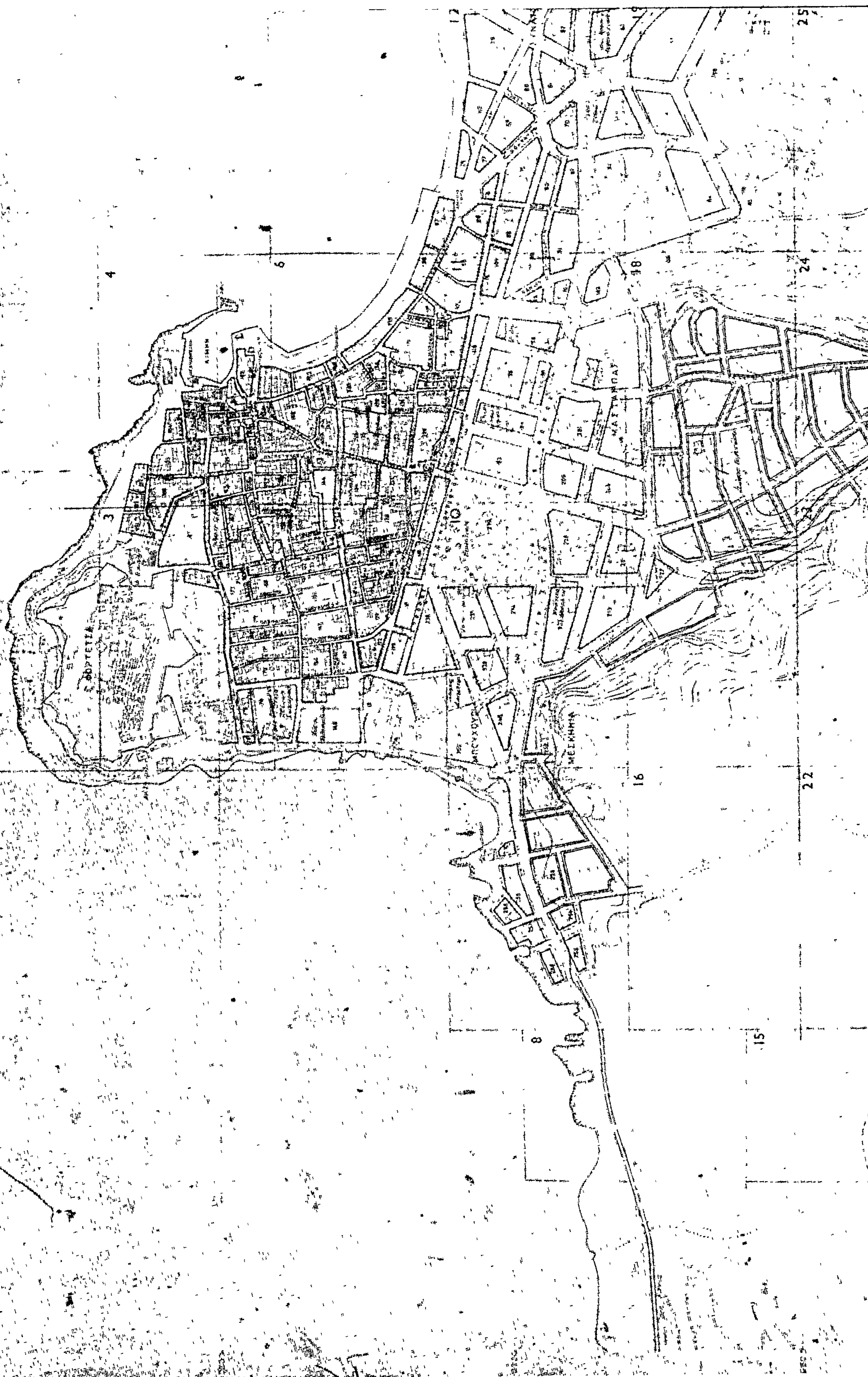
2. Τὴν ὑπ' ἀρ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων "Εργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀρ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων "Εργων εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ 'Υπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β), ἀποφασίζομεν :

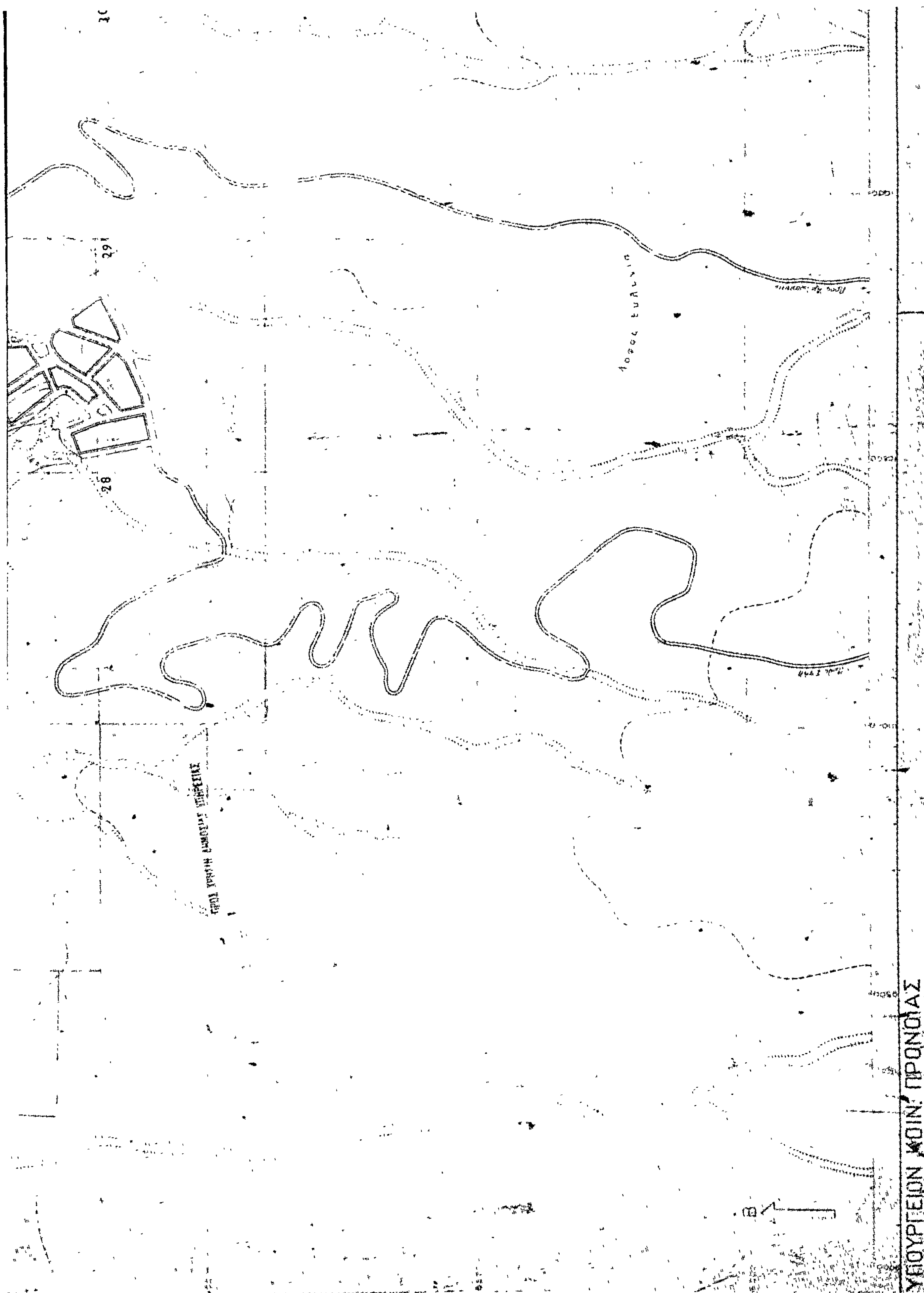
'Απαγορεύονται ἐπὶ τρεῖς (3) μῆνας αἱ οἰκοδομικαὶ ἐργασίαι καὶ ἡ χορήγησις οἰκοδομικῶν ἀδειῶν εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Ρεθύμνου (Κρήτης), ὡς αὕτη ἐμφαίνεται περικλειομένη διὰ κυανῆς γραμμῆς καὶ ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀρ. Γ. 318/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 5.000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

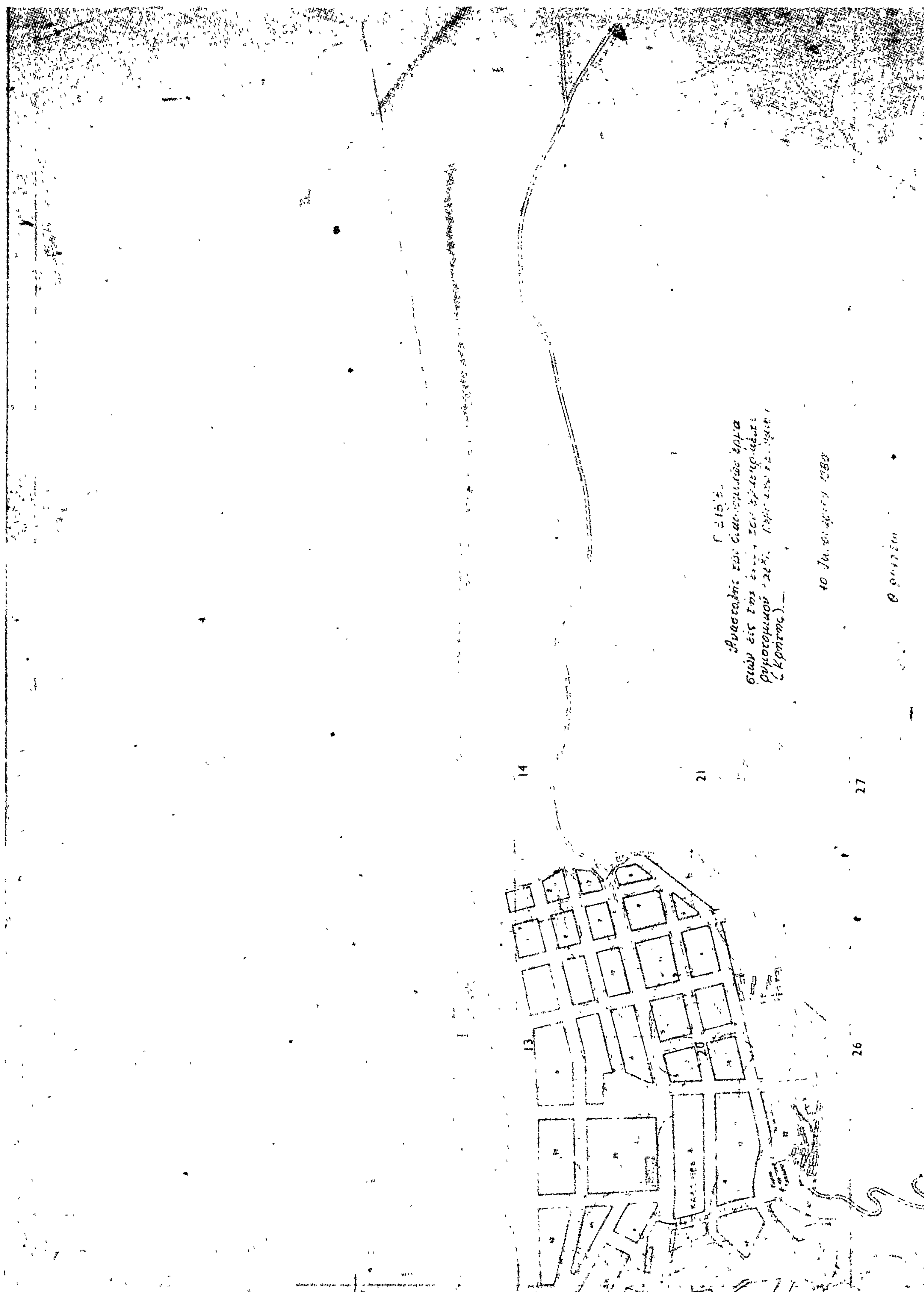
'Η παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς 'Εφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

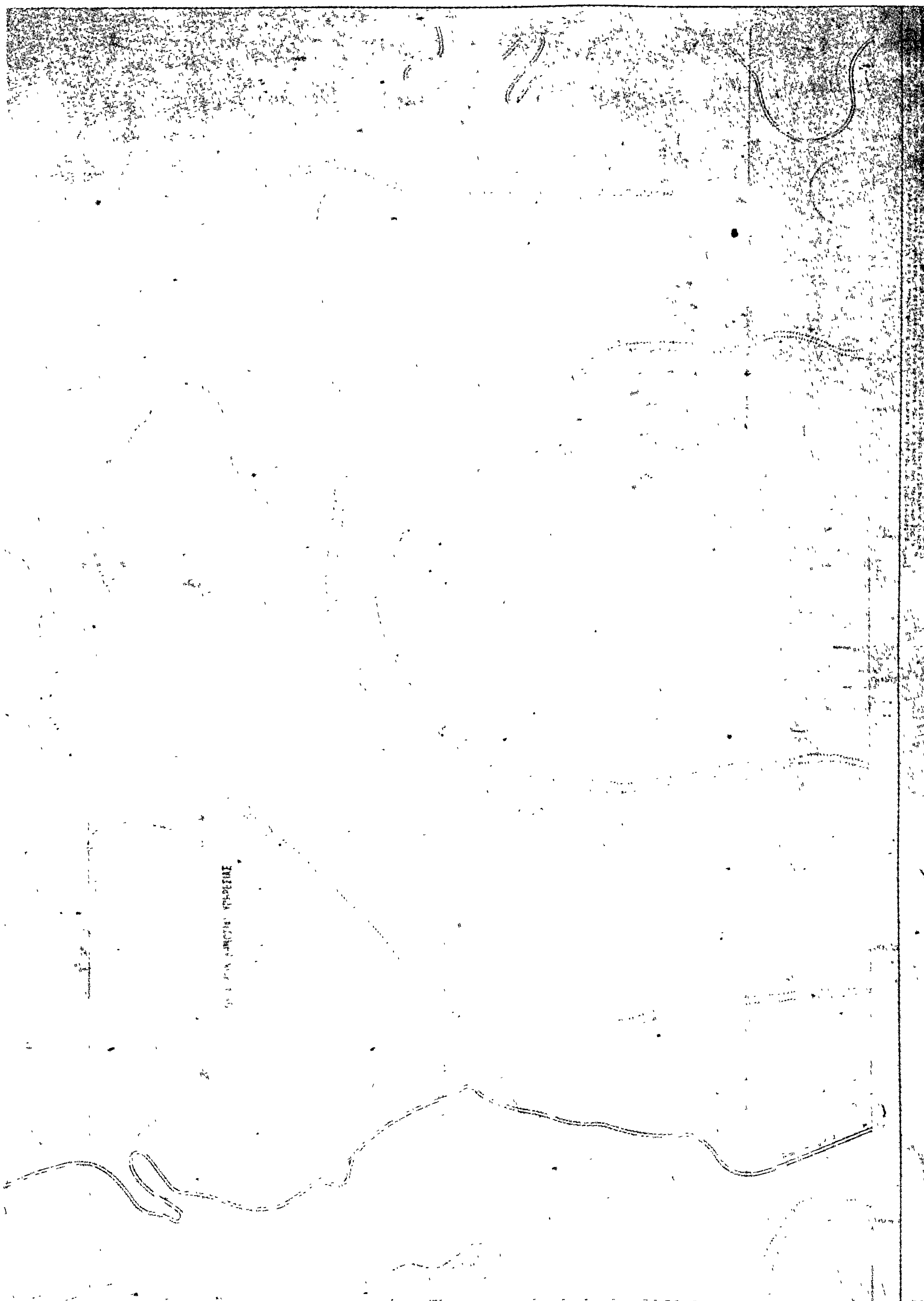
'Εν 'Αθήναις τῇ 10 'Ιανουαρίου 1980.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


1:5.000


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΚΟΙΝ. ΠΡΟΝΟΙΑΣ
29
28


14
21
27
13
20
26



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως ἀκινήτων ἐν Σέρραις.

Διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 13.203, 13.204 καὶ 13.205 ἀπὸ 19.12.1979 γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Σερρῶν τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, κατετέθησαν παρὰ τῶν 1) Νικηφόρου Βογινδρούκα ἢ Βουγιουνδρούκα τοῦ Κωνσταντίνου καὶ 2) Ἀθανασίου Βουγιουνδρούκα τοῦ Κωνσταντίνου, κατοίκων Σερρῶν (Ἁγίου Παντελεήμονος ἀριθ. 52), τὰ ποσὰ τῶν δραχμῶν : δέκα τεσσάρων χιλιάδων (14.000), διακοσίων τεσσαράκοντα ἐννέα χιλιάδων πεντακοσίων (249.500) καὶ ἑκατὸν δέκα ὀκτὼ χιλιάδων πεντακοσίων (118.500), δι' ἀποζημίωσιν ἀπαλλοτριωθέντων (προσκυρωθέντων) οἰκοπεδικῶν τμημάτων, ἐμβαδοῦ Μ2 ἐν συνόλῳ 236 (διακοσίων τριάκοντα ἓξ), κειμένων ἐντὸς τῶν ὑπ' ἀριθ. 128 καὶ 130 Ο.Π. τοῦ Σχεδίου Πόλεως Σερρῶν, βάσει τῆς ὑπ' ἀριθ. 22/1978 Πράξεως Τακτοποιήσεως καὶ Ἀναλογισμοῦ Ἀποζημιώσεως τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Σερρῶν, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Τ.Υ. 11328/19.2.1979 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Σερρῶν καὶ τῆς ὑπ' ἀριθ. 11805/11.8.1979 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων.

Ὡς προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τῶν ἀπαλλοτριουμένων (προσκυρουμένων καὶ ρυμοτομουμένων), ὡρίσθη τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν δύο χιλιάδων (2.000) κατὰ Μ2, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 319/1979 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Σερρῶν.

Ὑπόχρεοι τῆς καταβολῆς τῆς ἀποζημιώσεως οἱ ὡς ἄνω παρακαταθέσαντες, ἰδιοκτῆται δὲ τῶν προσκυρουμένων οἰκοπεδικῶν τμημάτων εἶναι ἀντιστοίχως οἱ : Κωνσταντῖνος Κοκοτῆς τοῦ Γεωργίου, κάτοικος Θεσσαλονίκης (Ἀγαθαγγέλου ἀριθ. 13, Συκιές), ποσὸν δραχμῶν 14.000, τμῆμα τῆς Πράξεως ὑπὸ στοιχεῖα : 9, 12, 10, 9, ἐμβαδοῦ Μ2 ἑπτὰ (7), Γεώργιος Μέτσιος τοῦ Κωνσταντίνου, κάτοικος Σερρῶν (Καπετὰν Μητρούση ἀριθ. 21), ποσὸν δραχμῶν 249.500, τμῆμα τῆς Πράξεως ὑπὸ στοιχεῖα : 7, 8, 9, 10, 11, 7, ἐμβαδοῦ Μ2 ἑκατὸν ἑβδομήκοντα ἓν (171), διὰ συμψηφισμοῦ πρὸς ἀπαλλοτριούμενα οἰκοπεδικὰ τμήματα, διὰ τῆς αὐτῆς Πράξεως, ἤτοι τὰ τμήματα ὑπὸ στοιχεῖα : α) 14, 46, 47, 5, 14, ἐμβαδοῦ Μ2 τεσσαράκοντα ἓν (41), προσκυρούμενα καὶ β) 5, 47, 52, 6, 5, —ἥμισυ— ἐμβαδοῦ Μ2 πέντε καὶ εἴκοσι πέντε ἑκατοστῶν (5,25), ρυμοτομούμενα, μὲ ὑπόχρεων καταβολῆς τῆς ἀποζημιώσεώς των τὸν ἀνωτέρω ὑπὲρ οὗ ἡ κατάθεσις Γεώργιον Μέτσιον καὶ δικαιούχους της τοὺς παρακαταθέτας καὶ τέλος, ὁ Δῆμος Σερρῶν, ποσὸν δραχμῶν 118.500, τμῆμα τῆς Πράξεως ὑπὸ στοιχεῖα : 11, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 11, ἐμβαδοῦ Μ2 πεντήκοντα ὀκτὼ (58), ἐπὶ πλέον δὲ καὶ ποσὸν δραχμῶν 2.500, ὡς ἐπιδικασθεῖσα δικαστικὴ δαπάνη ὑπὲρ τούτου.

Οἱ ἀνωτέρω ἰδιοκτῆται τῶν προσκυρουμένων τμημάτων θέλουν εἰσπράξει τὰ ἀντίστοιχα ὡς ἄνω ποσά, ἢ οἱοσδήποτε τρίτος, ἀναγνωρισθησόμενος δικαστικῶς ὡς ἀληθὴς ἰδιοκτήτης καὶ δικαιοῦχος.

Τὰ ἀνωτέρω γραμμάτια τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, κατετέθησαν εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Σερρῶν Ἀθανάσιον Ἀγγελίδην, συνταχθεισῶν τῶν ὑπ' ἀριθ. 4.851, 5.850 καὶ 4.852 ἀπὸ 20.12.1979 πράξεών του ἀντιστοίχως.

Ἐν Σέρραις τῇ 9 Ἰανουαρίου 1980

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Δημοσίου Ταμείου Σερρῶν 3409, 2007/80)